



VIVIENDA ADECUADA Inauguran el 2° Foro Latinoamericano

En medio de más de 500 representantes de los sectores público, privado, social y académico a nivel internacional, ayer se llevó a cabo la inauguración del 2° Foro Latinoamericano y del Caribe de Vivienda Adecuada en la ciudad.

Jesús Murillo Karam, titular de la SEDATU dijo que, "Construir se convirtió en un motor de desarrollo

y una aportación al PIB; si consideramos una política adecuada podemos convertir la producción de vivienda no sólo en una carga menor sino en un motor de desarrollo. Una política de vivienda no puede estar aislada de una de motor social de utilidad intercambio y complemento social. Vamos a hablar de cuál es el mejor lugar para vivir".

Jonathan Reckford, CEO de Habitat for Humanity International señaló "La vivienda inadecuada causa un efecto dominó; los barrios marginales, la tasa de pobreza y

desigualdad urbana siguen aumentando en la mayoría de los países del mundo en desarrollo".

Durante la semana del 6 al 8 de mayo, el 2° Foro Latinoamericano y del Caribe de Vivienda Adecuada será el punto clave de encuentro para los diversos públicos enfocados en temas de vivienda.

A través de conferencias, talleres, y sesiones de intercambio se buscará generar alianzas, compartir ideas y propuestas que apoyen el acceso a una vivienda adecuada, construcción de ciudades incluyentes, sostenibles y

prósperas como soportes para la vida, la superación de la pobreza y el desarrollo nacional económico y social; así como generar aportaciones para la creación de una agenda urbana, a discutirse durante la Conferencia Hábitat III de la ONU, en el 2016.

Representantes de más de 11 países de América Latina abordarán temas como Suelo, Vivienda y Territorio; Vivienda y Comunidades Resilientes; Vivienda y Asentamientos Saludables, Incluyentes y Sostenibles; Modelos de Financiamiento y Desarrollo de Mercados. (Redacción)

EMPRESAS

Concluye Cemex proceso de expansión en Filipinas

➔ También invierte 22.5 millones de dólares en una terminal marítima

Como parte de su plan de expansión en Filipinas, la empresa Cemex concluyó la construcción de un nuevo molino de cemento en su planta de Apo Cement, en Naga City, Cebu, en el cual invirtió 67.3 millones de dólares, publicó el sitio Cemnet

Benigno "Noy" Aquino III, Presidente de este país, fue el invitado de honor en la inauguración de las instalaciones de 3 mil 433 metros cuadrados.

El molino aumenta la capacidad de esta planta 1.5 millones

de toneladas, resultando en un 40 por ciento adicional de la capacidad de la compañía en Filipinas.

"Estamos convencidos de que el cemento significa una mejor casa que eleva nuestro nivel de vida, un nuevo camino que nos permite comunicarnos con los demás, un hospital que salva vidas, un puerto que contribuye a la economía del lugar, y un aeropuerto que lleva a gente y la salud desde el extranjero", dijo Pedro Palomino, presidente de Cemex Filipinas durante el acto de inauguración con el tema "Construyendo una Mejor Futuro".

El proyecto proporcionó empleo a un estimado de 800 trabajadores durante su construcción. Mientras tanto, Apo Cement Corporation emplea actualmente a

cerca de 950 personas.

"En Cemex estamos orgullosos de mejorar los estándares de vida de la gente, de producir y distribuir productos y servicios valiosos, y hacerlo de una manera que tiene un impacto positivo en nuestras comunidades", agregó Palomino.

Aparte de la fábrica de cemento en Cebu, Cemex Filipinas ha terminado la construcción de la nueva terminal marítima de distribución ubicada en Manila, Iloilo y Davao cuya inversión ascendió a 22.5 millones de dólares.

La compañía también ha invertido en nuevos negocios recientemente, que incluyen concreto premezclado, producción y distribución de agregados y pavimentos de hormigón, y soluciones de vivienda asequible.



ESCALA. Con el proyecto, la empresa incrementa en un 40 por ciento su capacidad de producción en este país.

"Nuestro interés en el país sigue siendo muy alto, y continuamos estudiando de cerca las nuevas oportunidades, ya que vemos cómo el gobierno está haciendo

un muy buen trabajo en impulsar los esfuerzos del crecimiento inclusivo y la situación económica", dijo Joaquín Estrada, presidente de Cemex Asia. (Redacción).

VISIÓN FINANCIERA

MAURICIO DE MEDINA



Opine usted:
contacto@
mexicobursatil.
com
Twitter: @
MexicoBursatil

Rendimientos acumulados al mes de abril

Rápidamente ha terminado un tercio de este 2015, en fechas recientes la mayoría de las empresas que cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores han entregado su primer reporte trimestral del año.

Al cierre del mes de abril el Índice de Precios y Cotizaciones (IPyC) acumula un rendimiento de 3.3 por ciento. Mientras que por el lado norteamericano el Índice S&P 500 acumulaba un rendimiento de 1.29 por ciento.

LAS GANADORAS DEL IPyC

Dentro de las empresas que forman parte de la muestra del IPyC y teniendo como fecha de corte el último día de abril tenemos que las tres empresas con mayores rendimientos son: IENOVA con 20.9 por ciento; GFREGIO con 18.5 por ciento y GAP con 17.8 por ciento.

LAS PERDEDORAS DEL IPyC

Para el mismo periodo las tres emisoras con mayor castigo son: LAB con una caída de 35.5 por ciento; ELEKTRA con 28.7 por ciento menos e ICA con 24.3 por ciento de retroceso.

FIBRAS

El Índice de Fibras muestra al cierre de abril un retroceso de 2.3 por ciento. Donde la mayoría de estos fideicomisos presenta rendimientos negativos. Por el lado positivo en promedio la entrega de distribuciones de efectivo se ubica por encima del 1 por ciento trimestral.

MOVIMIENTOS FUERTES

Cabe resaltar el movimiento tipo rebote de ciertas emisoras, en primer lugar de LAB que tocó su precio míni-

mo el cuatro e marzo en 11.76 pesos y al cierre del cuatro de mayo cotizaba en 18.01 pesos, lo que implicaría un rebote de 53.1 por ciento en tan solo dos meses.

Es de llamar la atención otro fuerte rebote por medio de ALPEK, esta empresa cotizaba en 11.53 pesos el veinte de enero de este año y al cierre del cuatro de mayo cotizaba ya en 21.23 pesos lo que representa un avance de 84.1 por ciento.

Otro caso es el de GFAMSA que tocó un precio de 8.41 pesos el cuatro de febrero y al cierre del cuatro de mayo su precio era de 11.25 pesos representando un regreso de 33.7 por ciento.

Hay que mencionar también que el precio del petróleo crudo ha estado subiendo después de tocar su míni-

mo en 42.41 dólares el diecisiete de marzo, cotizando en 69.47 dólares el cuatro de mayo representando un regreso de 63.8 por ciento.

EN EL MERCADO DE DEUDA

En la última subasta de Cetes a 28 días correspondiente al cinco de mayo se tiene un tasa anualizada de 2.98 por ciento, mientras que los Bonos gubernamentales de 3 años ofrecen una tasa de 4.88 por ciento y el Bono a 5 años una tasa de 5.18 por ciento.

ESTRATEGIAS DE INVERSIÓN

Si usted quiere mejorar su fondo de inversión o su fondo existente asista a nuestro curso-taller de Análisis y Selección de Inversiones o acuda con nosotros a una cita. Visite los detalles en el portal www.mexicobursatil.com

El autor es socio-director de México Bursátil, Especialista en Estrategia Bursátil; y Master en Administración de Empresas.